

Lyski, dnia 04.03.2026 r.

ZP.271.1.2026.RI

Wyjaśnienia treści specyfikacji warunków zamówienia

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji
pn. **Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Zwonowicach**

Na podstawie art. 284 ust. 2 i ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1320 z późn. zm.), Zamawiający udziela odpowiedzi na następujące pytania:

Pytanie 1:

W związku z tym, że w punkcie §21. 3.3 jest informacja, że po wyborze najkorzystniejszej oferty, w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, wykonawca zobowiązany złożenia kosztorysu ofertowego sporządzonego, zgodnie z przedmiarem, wskazujący wyliczenie ceny ofertowej podanej w ofercie wykonawcy; przedmiar znajduje się dokumentacji stanowiącej załącznik nr 7 do SWZ prosimy o uzupełnienie przedmiaru o następujące pozycje z zakresu TECHNOLOGIA GRZEWCZA według zestawienia materiałów, których nie ma w przedmiarach a mianowicie:

Zawór kulowy gwintowany, DN65 PN10, tmax = 100°C - 11 szt

Zawór kulowy kołnierzykowy, DN40 PN10, tmax = 100°C - 8 szt

Zabezpieczenie termiczne dla kotła z węzownicą schładzającą - 2 szt

Naczynie przeponowe c.o. o poj. V=500dm³ + złączka DN25 - 1szt

Zawór bezpieczeństwa dla instalacji c.o. DN25 po=3,0bara tmax=140stC, d=20mm - 1 szt

Zabezpieczenie stanu wody - 1 szt

Bufor ciepła o poj. V=3000dm³ z: rewizją, 6-ma króćcami przyłączeniowymi do c.o., króćcem pod automatyczny odpowietrznik i króćcem pod zawór spustowy DN20 - 1 szt

Zawór kulowy zwrotny DN65, PN10, tmax = 100°C - 1 szt

Zawór kulowy zwrotny DN40, PN10, tmax = 100°C - 1 szt

Separator zanieczyszczeń z wkładem magnetycznym DN65, PN10 tmax=100°C - 1 szt

Filtr siatkowy DN40, PN10 tmax=100°C - 1 szt

Filtr siatkowy DN40, PN10 tmax=100°C - 1 szt

Pompa obiegowa z płynną regulacją do c.o. V=2,8m³/h, H=6,0m - 1 szt

Termomanometr, zakres 0 ÷ 100°C, 0 ÷ 0,6 MPa 6 szt

Manometr zwykły o średnicy obudowy 100mm, zakres 0 ÷ 0,6 MPa - 4szt

Zawór kulowy spustowy ze złączką do węża PN10 tmax=100°C - 4 szt

Prosimy o weryfikację pozostałych pozycji przedmiarowych oraz oświadczenie, że przedmiary są kompletne i nie brakuje w nich pozycji, które wchodzi w zakres zamówienia a są istotne do prawidłowej wyceny.

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnia zaktualizowany przedmiar robót obejmujący instalacje sanitarne.

Ponadto Zamawiający zwraca uwagę, że w przypadku wynagrodzenia ryczałtowego przedmiar robót budowlanych jest dokumentem podrzędnym w stosunku do projektu budowlanego. Oznacza to, że roboty opisane w projekcie budowlanym wchodzą w zakres zamówienia podstawowego, nawet jeżeli nie zostały ujęte w przedmiarze robót budowlanych.

Pytanie 2:

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o profile dla instalacji zewnętrznych wody i kanalizacji deszczowej, określenie głębokości poszczególnych studzienek itd.

Odpowiedź:

Ze względu na brak możliwości pomiarów rzędnych dna studzienek nie wykonano profili. Po wykonaniu odkrywek instalację zewnętrzne należy dopasować do istniejących rzędnych.